



गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद।

विकास पथ, गाजियाबाद।

(I.S.O. 9001:2015 एवं I.S.O. 14001:2015 प्रमाणित संस्था)

पत्रांक:

/व्यव0अनु0/2025

दिनांक

प्रभारी विज्ञापन

कृपया नीलामी सूचना का विज्ञापन नियमानुसार समाचार-पत्रों में प्रकाशित करार इनकी दो-दो प्रतियाँ व्यवसायिक अनुभाग में प्रेषित करने का कष्ट करें :-

नीलामी सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में विभिन्न श्रेणी के व्यवसायिक/आवासीय भूखण्डों के साथ-साथ कन्वीनियन्ट शॉपिंग भूखण्ड, दुकान भूखण्ड, ओल्ड एज होम, सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड, शिक्षण संस्थान व हॉस्पिटल/नर्सिंग होम इत्यादि भूखण्डों एवं अनुज्ञप्ति (लाईसेंस डीड) के आधार पर सामुदायिक केन्द्रों तथा आर0डी0सी0, राजनगर वीकल फ्री जोन में निर्मित क्योस्को को विक्रय किये जाने की नीलामी दिनांक 28.05.2025 को लोहिया नगर, गाजियाबाद स्थित हिन्दी भवन में प्रातः 11:00 बजे से आयोजित की जायेगी। गाजियाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में रिक्त एवं अनिस्तारित सम्पत्तियों के विक्रय हेतु दिनांक 09.05.2025 को नीलामी सूचना प्रकाशित की गयी थी। प्रकाशित सूचना के क्रम संख्या-15 पर अंकित प्रताप विहार योजना के अन्तर्गत 02 आवासीय भूखण्डों में से 01 आवासीय भूखण्ड अपरिहार्य कारणों से उपाध्यक्ष महोदय के आदेशानुसार नीलामी दिनांक 28.05.2025 की सूची से पृथक कर दिया गया है, जिसका विवरण निम्नवत् है :-

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	बरोबर राशि (₹ लाख में)	FAR/ भू-अवकादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	प्रताप विहार योजना सेक्टर-11 डी-ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	D/C-1	116.59	36000.00	41.97	4.20	G.C. 75% FAR 2.00

शेष सूचना एवं नियम व शर्तें पूर्व विज्ञप्ति/प्रकाशन के अनुसार यथावत रहेंगी।

(कनिष्ठा कौशिक)

विशेष कार्याधिकारी/

प्रभारी व्यवसायिक

पृष्ठांक: 507 II

/व्यव0अनु0/2025

दिनांक 23/5/25

प्रतिलिपि:

1. अपर सचिव महोदय, को सादर अवलोकनार्थ।

2. कम्प्यूटर प्रभारी को इस आशय के साथ कि सम्बन्धित सूचना प्राधिकरण की वेबसाइट पर अपलोड कराने का कष्ट करें।

3. एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, आर0डी0सी0 राजनगर, गाजियाबाद को उक्त भूखण्ड के विरुद्ध फार्म विक्रय/जमा न कराये जाने हेतु सम्बन्धित को निर्देशित करने का कष्ट करें।

AE/computer

23/5/25

24/5/25

विशेष कार्याधिकारी/

प्रभारी व्यवसायिक



गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

विकास पथ गाजियाबाद

(ISO 9001 :2015 एवं ISO 14001 :2015 प्रमाणित संस्था)

नीलामी संशोधन सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में विभिन्न श्रेणी के व्यवसायिक/आवासीय भूखण्डों के साथ-साथ कन्वीनियेन्ट शॉपिंग भूखण्ड, दुकान भूखण्ड, ओल्ड एज होम, सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड, शिक्षण संस्थान व हॉस्पिटल/नर्सिंग होम इत्यादि भूखण्डों एवं अनुज्ञप्ति (लाईसेंस डीड) के आधार पर सामुदायिक केन्द्रों तथा आर०डी०सी०, राजनगर व्हीकल फ्री जोन में निर्मित क्योस्को को विक्रय किये जाने की नीलामी दिनांक 28.05.2025 को लोहिया नगर, गाजियाबाद स्थित हिन्दी भवन में प्रातः 11:00 बजे से आयोजित की जायेगी। गाजियाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में रिक्त एवं अनिस्तारित सम्पत्तियों के विक्रय हेतु दिनांक 09.05.2025 को नीलामी सूचना प्रकाशित की गयी थी। प्रकाशित सूचना के क्रम संख्या-15 पर अंकित प्रताप विहार योजना के अन्तर्गत 02 आवासीय भूखण्डों में से 01 आवासीय भूखण्ड अपरिहार्य कारणों से उपाध्यक्ष महोदय के आदेशानुसार नीलामी दिनांक 28.05.2025 की सूची से पृथक कर दिया गया है, जिसका विवरण निम्नवत् है:-

क्र० स०	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मी०)	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्ग मी०)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)	FAR/ भू - अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	प्रताप विहार योजना सेक्टर-11 डी- ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	D/C-1	116.59	36000.00	41.97	4.20	G.C. 75% FAR 2.00

शेष सूचना एवं नियम व शर्तें पूर्व विज्ञप्ति/प्रकाशन के अनुसार यथावत रहेगी।

विशेष कार्याधिकारी/
प्रभारी व्यवसायिक

ई-मेल : helplinegda@gmail.com, : @ Gda Ghaziabad : @ gdagzb

हेल्पलाईन 0120-4418 384, व्हाट्सएप: 9990988004 वेबसाईट: www.gdaghaziabad.in

एक सुन्दर शहर हमारा संकल्प